



Nutzungstypen

Fließgewässer

- F12 Stark veränderte Fließgewässer
- F13 Deutlich veränderte Fließgewässer

Grünland

- G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland

Ufersäume, Säume, Ruderal- und Staudenfluren

- K11 Artenarme Säume und Staudenfluren

Feldgehölze, Hecken, Gebüsche, Gehölzkulturen

- B116 Gebüsche/Hecken stickstoffreicher, ruderaler Standort
- B141 Schnitthecken mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten
- B311 Einzelbäume/Baumreihen/Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung
- B312 Einzelbäume/Baumreihen/Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
 - Einzelbäume mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung
 - Einzelbäume mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
 - Einzelbäume mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alte Ausprägung

Laub(misch)wälder

- L541 Sonstige gewässerbegleitende Wälder, junge Ausprägung
- L542 Sonstige gewässerbegleitende Wälder, mittlere Ausprägung

Freiflächen des Siedlungsbereichs

- P22 Privatgärten und Kleingartenanlagen, strukturreich
- P32 Sport-/Spiel-/Erholungsanlagen mit geringem Versiegelungsgrad
- P412 Sonderflächen der Land- und Energiewirtschaft, teilversiegelt (Landwirtschaft)
- P42 Land- und forstwirtschaftliche Lagerflächen
- P432 Ruderalflächen im Siedlungsbereich mit artenarmen Ruderal- und Staudenfluren
- P5 Sonstige versiegelte Freiflächen

Siedlungsbereich, Industrie-, Gewerbe- und Sondergebiete

- X11 Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete (inkl. typischer Freiräume)
- X4 Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete

Verkehrsfläche

- V11 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt
- V12 Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, befestigt
- V51 Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen (Grünflächen)

Biotop- und Lebensraumtypen

Fließgewässer

- Fließgewässer
- F13-FW00BK Deutlich veränderte Fließgewässer (strukturreich)

Laub(misch)wälder

- Laub(misch)wälder (feuchte bis nasse Standorte)
- L542-WN00BK Sonstige gewässerbegleitende Wälder, mittlere Ausprägung

§30 geschützt nach §30 BNatSchG i.V.m. Art. 23 BayNatSchG

FFH Lebensraum nach FFH-Richtlinie Anhang I mit Nummer

Schutzgebiete und schützenswerte Bereiche

- 6137-1161 amtlich kartiertes Biotop mit Nummer
- 61 Bodendenkmal (Art. 3 BayDSchG)
- amtlich festgesetztes Überschwemmungsgebiet
- Wassersensibler Bereich

Sonstige naturschutzfachliche Strukturen

- Höhlenbaum

Sonstiges

- Grenze des Untersuchungsgebietes
- Grenze des Geltungsbereiches
- Flurgrenze, Kataster mit Nummer

Quellennachweis / Plangrundlage

Biotopkartierungs-, Schutzgebietsdaten und Ökoflächen: © Bayer. Landesamt für Umwelt, www.lfu.bayern.de
Geobasisdaten: © Bayer. Vermessungsverwaltung, www.geodaten.bayern.de
Reinutzung/ Biotoptypen: Bestandskartierung NRT, 2022, Kartierschlüssel Stand 2022
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.
Koordinatensystem: ETRS 1989 UTM Zone 32N

Projekt:	B-Planverfahren "Seepromenade" Umweltbericht		
Planinhalt:	Übersichtsplan Realnutzung	Projekt-Nr.: Unterlage: Plan-Nr.: Bearbeitung: Datum: Maßstab:	N1953 - 1/1 EH, FS 10.08.2023 1:1.000
Vorhaben-träger:	Stadt Kemnath Stadtplatz 38 95478 Kemnath		
Verfasser:	NRT Bürgergemeinschaft Landschaftsarchitekten Stadtplaner Ingenieure Büro Dietmar Narr Landschaftsarchitekten & Stadtplaner Isarstraße 9 85417 Marzling Telefon: 08161-98928-0 E-Mail: nrt@nrt-la.de Internet: www.nrt-la.de		