







# Wer bremst, verliert!



S  
 \ | / } A \_ a i A ^ o i j a & @ K A Ö i A Ö } \ i \* a ^ \_ ^ } a ^ A ä } A Ö ~ c • & @ | j e } a A @ a c A \* \ i a e A ^ a } ^ } A  
 \ | / } ^ } A Ö ~ i & @ e } \* \ i E A p e c > i j a & @ E A \_ a i A b e } { { \ i } a e ~ - A @ [ ^ \ { A p a c h e ~ E A W } • \ i A  
 U c i [ { A • c a e } { c a A ^ \ i a c A • : ~ \ a a } ^ { A \* ~ c ^ } A Ö i a c c \ i a e ~ • A Ü [ ] } \ i E A Y a } a E A Y a e • \ i A  
 ~ } a i Ö a [ { a e • \ i E A W } a A } a e & @ a ^ \ { A S i a { a e \* a } - \ i / c [ ] A Ü a e i a • A \_ a e i } A } a & @ c A } ~ i a a ^ \ i a ^ ~ c • & @ ^ } A  
 V \ a j } ^ @ { \ i A ^ ~ } @ [ i a • & @ E A a e • • A S i a { a e • & @ ~ c : A ^ } a j a & @ A \* a e } : A [ a ^ } A e ~ - A a ^ i A \_ \ i c E  
 ] [ i a c a • & @ ^ } A c E \* \ i } a e } \* \ i [ { { \ } / c • E A Ö ~ c A • [ E  
 Ö \ a a ^ \* \ i } a e ~ \ i \ i A Ö \ c i a e & @ c ~ } \* \ i A c \ i | c a { a e } A a e a \ i A • & @ } \ i | A - \ i c E A a e • • A \_ a i A a a a { A Y ^ } a ^ } A  
 a { { \ i / a e } \* a e { \ i A \_ \ i a ^ } E A Ö \ i c E ~ • a e ~ i a ^ i A Ü @ [ c [ c [ c e a i \ i c a a e i a } A • & @ 4 } \ i • i Ö \ a • ] a i E A  
 Y e @ i \ } a a } A Ö ~ c • & @ | j e } a A G E F G A } [ & @ A \ a } \ i A S \ i c ~ } \* \ i c [ ] A T E T A Ö a \* a e \_ a e c A : ~ \* \ i a e ~ c A  
 \_ \ i a E A • & @ e ~ \ i } A \_ a i A G E F I A \* \ i a e a ^ A } a e i A c \_ a e A { ^ @ i A a e i A F A Ö a \* a e \_ a e c E A Ö e a • A c A \ a } A  
 Ü > \ i a e } \* \ i A i A Ü i [ : \ i } c E A Ö \ a a a ^ i A Y e i { \ ^ \_ } a ^ A • [ i \* c A a ^ i A } a a i a \* \ i A P \ a : 4 ] \ i a • A  
 a e - > i E A a e • • A \_ a a ^ \ i A c \ i { ^ @ i c A \$ \ i \ i • • \ i A \ a } \* \ i a e ~ c A \_ \ i a ^ } E A W } a A a ^ i A c E a • e c : A c [ ] A  
 Ö \ i \ c i [ - a e i : ~ \ i \* \ i } a \* a } \* \ i G E F I i e i c i : A W { \_ \ i c a [ ] ~ \ i E A { \ i \ i a & @ A : ~ i > \ i E  
 c E \ i \ } A Ö i } • c \ i K A Ö e { a c a \_ a i a a Ö \ c • & @ | j e } a A • \ a } \ i A S i a { a e • & @ ~ c : a \ i \ a } a & @ c A \ i \ i a & @ ^ } E A  
 : ~ { a } a ^ \ c A } a & @ c A : ~ { A c \ i \ a } a e i c A } A Z \ a c } ~ \ i c E c E \ i \ i c A \ i e A a e • • A • A • & @ } \ i \ i A \* \ i a ^ } A  
 { ~ • • E A W } a a a a ^ \* ~ c \ i A p e a e & @ i a & @ c \ i e ~ c \ i c k A Ö \ i \ i c \ i a } a & @ c • \ i } c \* \ i \* \ i } A  
 c E ~ & @ a i a i i c U @ [ c [ c [ c e a i \ i a } A • & @ 4 } \ i • i Ö \ a • ] a i E A Ö a \ i Ü i \ i a • \ i a • } a A { a c c \ i \_ \ i a \ i A • [ i c e i \ i  
 \* \ i ~ } \ i \ } A c e \ i \ a } A G E F I A ~ { A F I E G E A Ü i [ : \ i } c E A a e • • A a a ^ A c E } | a e \* \ i A • \ i a • c A a ^ a a X [ | i E  
 - a } a e } : a i ~ } \* \ i a e a a ^ { A \ i • c ^ } A V a e A Ö \ a \_ a } A a e a \_ a i - c E A Ü c i [ { A c [ { A \ a ^ \* \ i } ^ } A Ö e & @ A a • c A  
 a } : \_ a • & @ ^ } A • [ \* a e i A { a c Ö e c c \ i a • } \ i a & @ \ i A [ - c A > } • c a \* \ i i e i \ i a a i Ö \ i : ~ \* \ i c [ { A X \ i } [ i \* \ i E  
 c E a \ i A e ~ & @ A a } A a e } a \ i \ } A Ö \ i \ a & @ ^ } A • a } a A a a ^ A Ü e @ { \ } a ^ a a } \* ~ } \* \ i } A } a e & @ A \_ a \ i c [ i A  
 a e ~ \* \ i : \ a & @ } \ i c E A Y ^ } A Ü a a A : ~ { A Ö \ a • } a i \ i a @ i \ i a e i c \ i A P \ a : ~ } \* \ i \ i } ^ \ i \ } A { 4 & @ c ^ } E A a e } A  
 ] i [ - a c a ^ \ i } A Ü a a i i c { A c ~ \* \ i } a j a & \ i c [ ] • \ i ^ @ i A @ [ @ \ i A • c e a c i j a & @ \ i A Ö 4 i a ^ i ~ } \* \ i E  
 c E • [ A a i \ { • \ i } A Ü a a A } a & @ c A a a a a ^ \ i a ^ \* \ i } ^ } A Ö } \ i \* \ i a ^ \_ \ i } a ^ a A p ~ c : \ i } A Ü a a a a ^ \ i : c A a a A  
 Ö @ a e } & ^ } E A a a ^ a • a & @ a } A c E ~ \* \ i } a j a & \ i a a ^ c ^ } A E A • [ \_ [ @ | a - > i a a ^ } A W { c a ^ \* a e ~ - A Ö i } ^ \ i a e i \ a  
 Ö } \ i \* \ i a e i e i | a e ~ & @ a - > i • i Ö } \ i \* \ i a • } a e i \ } E

Y  
 \ | / } A Ü a a i a • \ i } A Ö 4 i a ^ i \ [ { ] a e • • a } A P e } a ^ } A a | c ^ } E A a e a ^ } A Ü a a A • i & @ c a \ i \ i a & @ c A • & @ [ ] A  
 ^ } c • & @ | [ • • \ i } E A a } ^ A [ a ^ i A { ^ @ \ i \ i A \ [ ] \ i \ i c ^ A Ü e & @ i a c c A : ~ \ i } c \ i } ^ @ { \ } E A Q } : \_ a • & @ ^ } A  
 \* \ i a c A ^ \ a ^ } \ a ^ \* a e } : \ i A Ü a a ^ \ a c [ ] A Ö 4 i a ^ i \ i [ i \* \ i e { { \ } E A a a ^ a ^ } A Ö a } : \ i } ^ } E A a e a \ i a e ~ & @ A  
 W } c \ i } ^ @ { \ } A ~ } a A S [ { { ~ } ^ } A a ^ a a a ^ i A W { • \ i c : ~ } \* \ i c [ ] A Ö } \ i \* \ i a • } a e i { a e i } a e @ { \ } A  
 ~ } a a ^ a a a ^ i A p ~ c : ~ } \* \ i \ i } ^ \ i \ i a e i \ i A Ö } \ i \* \ i a ^ } A ~ } c \ i • c > c : \ i } E A Y a i A { 4 & @ c ^ } A Q } ^ } A { a c A  
 a a ^ \ i A ^ \ a \ i • a e & @ c a \ i \ i } E i a } A Ö 4 i a i a • & @ ~ } \* \ i | a ^ } A Ö ~ i & @ a j a & \ i A : ~ i a a e i c A } E  
 Y a a a { { \ i A a • c A a a ^ \ i A Ö 4 i a ^ i \ [ { ] a e • • A } ~ i A \ a } ^ A T [ { \ } c a e ~ } a e @ { \ i E A ~ } a A a a A  
 Z ~ • a e { { \ } • c \ i | } \* \ i A i @ \ a c A \ i a } ^ } A c E } • [ i ~ & @ a e ~ - A X [ | i c e } a a ~ \ i a c e A R \ a [ & @ A \_ [ | \ i } A \_ a i A  
 Q @ \ i } A a i A \_ a \_ a & @ c a • c \ i } A Q } c i ~ { \ } c \ i c [ i • c \ i \ i } E A { a c A ^ } ^ } A a a ^ A \$ ~ \ i } c i a & @ \ i A p e } a A a e • A  
 Ö } \ i \* \ i a • } a e i \ } a a } { i Ö e ^ \ i A } a a Ü e } a \ i \ } A • [ \_ a \ i a a ^ p ~ c : ~ } \* \ i \ i a ^ } \ i a e c i c \ i A Ö } \ i \* \ i a  
 ~ } c \ i • c > c : c E A a e ~ & @ A a { A Ö \ i \ a & @ A Ö \ i \ c i [ [ a j a c e c E A Z ~ A e i \ i } A \* \ i } a e } } c \ i } A Ö 4 i a ^ i E  
 ] i [ i \* \ i e { { \ } A • a } a a \_ a a ^ \ i A a a i \ i c A S a } \ i c E a i \ i • • \ i } A e } \* \ i \* \ i a ^ } E A ~ } c \ i A a ^ } ^ } A Ü a a A { A  
 Q } c \ i } ^ c A \_ \ i c \ i - > \ i } a a i } - [ i { a e c a [ ] \ i } a e a i ~ \ i } A \ i } ^ } E  
 Ö a c c A a } - [ i { a \ i \ } A Ü a a A • a & @ a e ~ & @ a a a a a ^ \ i A S [ { { ~ } ^ } \ i a : \_ E A S a e } a \ i \ i a • c \ i \_ a e i c } \* \ i ~ } a A  
 4 i c i a & @ ^ } A Ö } \ i \* \ i a c \ i • [ i \* \ i } A > a \ i A \_ \ i c \ i \ i a \ i \* \ i e } : \ i } a a Ö 4 i a ^ i \ i [ i \* \ i e { { \ } a e ~ - A  
 | \ i e \ i \ i a ^ } ^ } A  
 Ö > i a a a A S i e i ~ } \* \ i c [ ] A Ö \ a e a i - i a e \* \ i } A c \ i - > ^ } a a a A Ö e ^ \ i a • & @ ^ } A Ö } \ i \* \ i a e \* \ i } c ~ \ i } A \ i E X E A  
 > a \ i \ a } a - | e & @ ^ } a e \ i \ } a a ^ p ~ c : i c [ ] \ i } a e a @ e } \* \ i a ^ } A Ö } \ i \* \ i a ^ \ i a e c \ i } E A a a ^ A Ü a a e ~ & @ A  
 a } A a ^ \ i A Ö e ~ ] a e • A \ [ [ ] \ i c ^ } c A a ^ \ i a c \ i } A \ 4 } ^ } E A Ö i a e \* \ i } A Ü a a ^ \ i a } - a e & @ a c \ i \ i - ] a • & @ A a a a  
 Q @ \ i \ i } e & @ • c \ i \ i a ^ } ^ } A Ö } \ i \* \ i a e \* \ i } c ~ i E A [ a \ i \ i a • & @ ^ } A Ü a a ^ } • a { a Q } c \ i } \ i c E A P a \ i i a • c A  
 a e ~ & @ a a ^ \ i A Ö 4 i a ^ i \ [ { ] a e • • a } { \ i a e ~ - A a ^ { a e \ c \ i \ i c \ i } A Ü e a } a E

Ihre Bayerischen EnergieAgenturen  
[www.energieagenturen.bayern](http://www.energieagenturen.bayern)

# Energieeffizient Bauen - Energetisch Sanieren

## Welche Standards gibt es?

### Altbau

#### Hier geht noch was

Ölheizungsanlagen, die mit Öl beheizt sind, sind in Altbauten häufig zu finden. Durch die hohen Energiekosten und die Umweltbelastung durch CO<sub>2</sub>-Emissionen ist die Sanierung dieser Anlagen ein wichtiger Schritt zur Erreichung der Energieeffizienzstandards. Die Sanierung umfasst die Austausch der Heizungsanlage gegen eine modernere, effizientere Variante, wie zum Beispiel eine Gasheizung oder eine Wärmepumpe. Zudem sind die Dämmmaßnahmen an den Außenwänden und dem Dach zu prüfen, um den Wärmeverlust zu reduzieren. Die Sanierungskosten hängen von der Größe des Gebäudes und dem Zustand der bestehenden Anlagen ab. In der Regel liegen die Kosten für die Sanierung einer Ölheizung zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich langfristig durch die niedrigeren Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards.

Die komplette energetische Sanierung eines Einfamilienhauses kostet rd. 50 - 100.000 Euro.

Heizölverbrauch pro m<sup>2</sup> und Jahr: ca. 20-30 Liter

### Niedrigenergie-Haus

#### Früher Mindeststandard

Früher galt das Niedrigenergiehaus als Standard für energieeffizientes Bauen. Es zeichnet sich durch einen geringen Energieverbrauch aus, was durch eine gute Dämmung und eine effiziente Heizungsanlage erreicht wird. Die Sanierung eines Niedrigenergiehauses ist in der Regel weniger aufwendig als bei einem Altbau, da die Dämmmaßnahmen bereits vorhanden sind. Dennoch sind die Heizungsanlagen zu prüfen, um sicherzustellen, dass sie optimal auf den Energieverbrauch des Gebäudes abgestimmt sind. Die Sanierungskosten sind in der Regel niedriger als bei einem Altbau, liegen aber dennoch zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich durch die niedrigen Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards.

Kostete nur wenig mehr als ein Neubau nach WSVO 1995.

Heizölverbrauch pro m<sup>2</sup> und Jahr: ca. 7-8 Liter

### EnEV

#### Die aktuelle Vorschrift

Die EnEV (Energieeffizienzverordnung) ist die gesetzliche Grundlage für die energetische Sanierung von Gebäuden. Sie legt die Anforderungen an die Energieeffizienz fest und umfasst die Bereiche Dämmung, Heizungsanlagen und Lüftungssysteme. Die Sanierung nach EnEV ist für alle Gebäude ab dem Jahr 2009 verpflichtend. Die Anforderungen an die Energieeffizienz werden durch den Energieeffizienzindex (EEI) gemessen, der den Energieverbrauch des Gebäudes in Relation zum Standardwert setzt. Die Sanierungskosten hängen von der Größe des Gebäudes und dem Zustand der bestehenden Anlagen ab. In der Regel liegen die Kosten für die Sanierung nach EnEV zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich langfristig durch die niedrigeren Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards.

Die aktuelle Fassung der EnEV trat im Mai 2014 in Kraft.

Rund 10 Prozent über den Kosten für einen Neubau nach alter EnEV (2004)

Heizölverbrauch pro m<sup>2</sup> und Jahr: ca. 5-6 Liter

### Effizienzhaus

#### Sparen mit Förderung

Effizienzhaus ist ein Begriff, der die Energieeffizienz eines Gebäudes beschreibt. Es gibt verschiedene Stufen von Effizienzhaus, die von Effizienzhaus 40 bis Effizienzhaus 100 reichen. Die Sanierung zu einem Effizienzhaus ist in der Regel aufwendiger als bei einem Altbau, da die Dämmmaßnahmen und die Heizungsanlagen umfassend saniert werden müssen. Die Sanierungskosten sind in der Regel höher als bei einem Altbau, liegen aber dennoch zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich durch die niedrigen Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards. Zudem gibt es staatliche Förderungen für die Sanierung zu einem Effizienzhaus, die die Sanierungskosten teilweise übernehmen können.

Je größer die Einsparung, desto höher die Förderung

40-115% des Heizwärmebedarfs eines Neubaus nach EnEV

### Passivhaus

#### Schon bald Standard

Das Passivhaus ist ein Gebäude, das so konstruiert ist, dass es nur noch einen geringen Energieverbrauch benötigt, um den Wärmebedarf zu decken. Die Sanierung zu einem Passivhaus ist in der Regel sehr aufwendig, da die Dämmmaßnahmen und die Heizungsanlagen umfassend saniert werden müssen. Die Sanierungskosten sind in der Regel sehr hoch, liegen aber dennoch zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich durch die niedrigen Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards. Zudem gibt es staatliche Förderungen für die Sanierung zu einem Passivhaus, die die Sanierungskosten teilweise übernehmen können.

Etwa 5-15% teurer als ein Neubau nach EnEV.

Heizölverbrauch pro m<sup>2</sup> und Jahr: unter 1,5 Liter (ohne Warmwasser)

### Null-Energie-Haus

#### Ausgeglichene Bilanz

Das Null-Energie-Haus ist ein Gebäude, das so konstruiert ist, dass es nur noch einen geringen Energieverbrauch benötigt, um den Wärmebedarf zu decken. Die Sanierung zu einem Null-Energie-Haus ist in der Regel sehr aufwendig, da die Dämmmaßnahmen und die Heizungsanlagen umfassend saniert werden müssen. Die Sanierungskosten sind in der Regel sehr hoch, liegen aber dennoch zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich durch die niedrigen Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards. Zudem gibt es staatliche Förderungen für die Sanierung zu einem Null-Energie-Haus, die die Sanierungskosten teilweise übernehmen können.

7-8% Mehrkosten gegenüber Passivhaus

Heizkosten ade: Das Gebäude erzeugt soviel Energie, wie es braucht

### Energie-Plus-Haus

#### Energie im Überfluss

Das Energie-Plus-Haus ist ein Gebäude, das so konstruiert ist, dass es nicht nur den Wärmebedarf deckt, sondern auch überschüssige Energie erzeugt. Die Sanierung zu einem Energie-Plus-Haus ist in der Regel sehr aufwendig, da die Dämmmaßnahmen und die Heizungsanlagen umfassend saniert werden müssen. Die Sanierungskosten sind in der Regel sehr hoch, liegen aber dennoch zwischen 10.000 und 20.000 Euro. Die Investition lohnt sich durch die niedrigen Energiekosten und die Erreichung der Energieeffizienzstandards. Zudem gibt es staatliche Förderungen für die Sanierung zu einem Energie-Plus-Haus, die die Sanierungskosten teilweise übernehmen können.

Je größer der Überschuss, umso größer die Investition

Lassen Sie ihr Haus für sich arbeiten!

# Verbesserter Wärmeschutz / Heizungsmodernisierung

Die KfW fördert neben umfassenden Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus auch Einzelmaßnahmen zur energetischen Sanierung von Wohngebäuden (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.

Die KfW-Programme für Energieeffizientes Bauen und Sanieren sind noch attraktiver geworden! Tilgungs- und Investitionszuschüsse wurden beispielsweise im Sommer 2015 erneut deutlich angehoben. Weitere Verbesserungen folgen im April 2016.

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<b>KfW-Programm 151: Energieeffizient Sanieren - Effizienzhaus (Ö Seite 25)</b> Förderung der energetischen Sanierung von Wohngebäuden zum KfW-Effizienzhaus (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.	„	„	J	J	J
<b>KfW-Programm 152: Energieeffizient Sanieren - Einzelmaßnahmen (Ö Seite 25)</b> Förderung der energetischen Sanierung von Wohngebäuden (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.	„	„	J	J	J
<b>KfW-Programm 430: Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss (Ö Seite 25)</b> Förderung der energetischen Sanierung von Wohngebäuden (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.	„	„	J	J	J
<b>KfW-Programm 167: Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit (Ö Seite 26)</b> Förderung der energetischen Sanierung von Wohngebäuden (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.	„	„	J	J	J
<b>Bayerisches Modernisierungsprogramm (Ö Seite 27)</b> zur Förderung von Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern und Pflegeplätzen in stationären Altenheimen	„	„	J	J	J
<b>Marktanreizprogramm (Ö Seite 19-22)</b> Förderung der energetischen Sanierung von Wohngebäuden (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.	„	„	J	J	J
<b>10.000-Hauser-Programm / EnergieBonus Bayern (Ö Seite 23)</b> Förderung der energetischen Sanierung von Wohngebäuden (Dämmung, Fensteraustausch, Lüftungsanlage oder Erneuerung der Heizung). Mit dem Programm 152 kann hierfür ein zinsgünstiger Kredit von bis zu 50.000 Euro beantragt werden, bzw. ist ein Zuschuss nach Programm 430 möglich.	„	„	J	J	J

**Was bedeutet der Name "Effizienzhaus"?**

Öffizienzhäuser sind Gebäude, die einen bestimmten Energieeffizienzwert erreichen. Dieser wird durch den Primärenergiebedarf pro Quadratmeter und Jahr bestimmt. Die Energieeffizienzklasse reicht von Effizienzhaus 1 (sehr niedrig) bis Effizienzhaus 10 (sehr hoch).

Die Energieeffizienzklasse wird durch den Primärenergiebedarf pro Quadratmeter und Jahr bestimmt. Die Energieeffizienzklasse reicht von Effizienzhaus 1 (sehr niedrig) bis Effizienzhaus 10 (sehr hoch).

**Welche verschiedenen Typen gibt es?**

Es gibt verschiedene Typen von Effizienzhäusern, darunter:

- Sanierung:** Bestehende Gebäude, die durch energetische Maßnahmen zu einem Effizienzhaus umgebaut werden.
- Neubau:** Neugebaute Gebäude, die von vornherein als Effizienzhaus geplant und gebaut werden.

Seit April 2016 sind auch Neubausanierungen (Neubau 40plus) möglich.

**Zuschüsse:**

Zuschüsse sind finanzielle Hilfen für die Sanierung oder den Neubau von Effizienzhäusern. Sie werden durch das Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWi) bewilligt. Die Höhe der Zuschüsse hängt von der Energieeffizienzklasse des Gebäudes ab.

Zusätzlich gibt es Zuschüsse für die Baubegleitung durch Sachverständige. Diese Zuschüsse sind für die Begleitung der Baumaßnahmen durch einen Sachverständigen vorgesehen, der die Einhaltung der Energieeffizienzvorgaben überwacht.

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
KfW-Programm 151: Energieeffizient Sanieren (Seite 25)	"	"	J	J	J
KfW-Programm 430: Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss (Seite 25)	"	"	J	J	J
KfW-Programm 153: Energieeffizient Bauen (Seite 25)	"	"	J	J	J

# KfW-Effizienzhaus - Beispielrechnung

(Nutzung von KfW- und BAFA-Mitteln plus 10.000-Häuser-Programm)

Z~ { Àà••^!^}AX^!•cê}â•Á@æà^}Á, à!Á@â!Á^â}^ÁÉæà•â&@c!â&@Á•^!Á\*! [ à^ÁÉÁÓ!^&@ } ~ } \*Á^â}^!Á  
 ~ {-æ} \*!^â&@^}ÁÚæ}â!~ } \*• { æ i }æ@ { ^Áæ }@æ} àÁ^â}^•ÁT~•c^!@æ~•^•Áâæ; \*^•c^!|cÉÁÓ^â^!ÁÚæ}æ : â!~ } \*Á  
 ^!â^}ÁT äcc^!ÁÇ [ ] ÁS- Y Á } àÁÓÉØÉÁ\*^ } ~•c: cÉæ~ &@Áâæ•Á^~^ÁFÉÉÉÉÉÉPê~•^!ÉÚ! [ \*!æ { { Áâ^•ÁØ!^!•cææc•Á  
 Öæ^!}Á, à!â^!ÁCE}•]!~&@Á\*^! [ { { ^}ÉÁÇ}Áâ^•^ { ÁÓ!^!• }â!^!Á, ^!â^!Áâ^!ÁÚæ}â!~ } \*•\ [ •c^}Á: ~Áâ^~c!â&@Á  
 { ^!Áæ}Á!ÉÁÚ! [ : ^}c!Ç [ { ÁÚcææc!^•c!æ\*^}Á

**Gebäudedaten:**

Ö^!â~^â^~]KÁ	-!^!•c^!^}â^•ÁÖ!}~æ { â!â^}@æ~•ÉÁÓæ~bae!Á&æÉFJÍ€
P~c:-!ê&^KÁ	FÍ€Á {
Ó^!â:~} *KÁ	\$ ÉZ^!c!æ @^!~} *ÁÉÁFJÁ\ Y Á { äcÁGÉÉÁŠac^!ÁÚ}^!â&@^!ÁÉÁÓÉÁFJJ€
Ø^}•c^!KÁ	P [ : -^ }•c^!Á { äcÁGÉÜ&@^!â^}â { [â!c^! *!æ~ } *ÁÉÁÓÉÁFJÍ€ÇWÉ Y^!cÁGÉ!ÉÁ Y D { SD
Öæ&-!ê&@^}KÁ	Z, ä&@^!•]æ!^!^}âê { { ~} *Á { è i ä*ÁÇWÉ Y^!cÁÉÉ!ÉÁ Y D { SD
Á	Öæ&@:â^*^!Á
Ö^ i ^ } , æ} äKÁ	P [ @! \æ { { ^! : â^*^!ÁÇWÉ Y^!cÁFÉFÉÁ Y D { SD

**Gesamtbewertung:**

P^!â:4|Ç!^!â!æ~&@KÁ &æÉÁHÉGÉÉÁŠac^!ÁÇ!~} äÁFÉÍ€€Á" Dæá^!â!ÉÁÓÉŠac^!D

**Energetische Sanierung:**

Ö^ i ^ } , æ} äKÁ	Y ê! { ^!âê { { ÉX^!â~}â•^•c^! { ÁFÍ& { Á Y ŠÖÁEHGÁÇWÉ Y^!cÁÉÉFÍÁ Y D { SD	G Í€€€€Á"
Á	S [ •c^ } Á&æÉKÁ	Á
Ø^}•c^!KÁ	S~}•c^ [ ~-~^ }•c^!Á { äcÁHÉ-æ&@X^! *!æ~ } *ÁÇW, É Y^!cÁÉÉJ€Á Y D { SD	F Í€€€€Á" ÁÁÁÁÁÁÁÁÁÁÁÁ
Á	S [ •c^ } Á&æÉKÁ	Á
Öæ&-!ê&@^}KÁ	Ö~^!â&@âê { { ~} *ÁFÍ& { Á Y ŠÖÁEGÍÁÇWÉ Y^!cÁÉÉFÍÁ Y D { SDÉÁ}^~^!ÁÖæ&@:â^*^!	G Í€€€€Á"
Á	S [ •c^ } Á&æÉKÁ	Á
S^!^!â&^!^!Á	S^!^!â&^!^!ÉÖê { { ] æcc^!ÁF& { Á Y ŠÖÁEHÍÁÇWÉ Y^!cÁÉÉG€Á Y D { SD	
~}â!^!^!c^!Á	Öæ&@ [ â^}ÉÖê { { ] æcc^!ÁFG& { Á Y ŠÖÁEHÍÁÇWÉ Y^!cÁÉÉFÍÁ Y D { SD	
Ö^•&@ [ i â&^!^!KÁ	S [ •c^ } Á&æÉKÁ	Á
Ó^!â:~} *KÁ	Ú^!^!cÉÓ!^} } , ^!cÉP^! : \^••^!ÁFÍÁ\ Y	
Á	Ú~^!^!•] ^!â&@^!ÁÁÍ€€ÁŠac^!Á { äcÁØ!â&@ } , æ••^!•cæc [ ]	
Á	Ú^!^!cÉÚæ&\•] [	
Á	S [ •c^ } Á*^!Á&æÉKÁ	Á

Gesamtsanierungskosten ca.: 100.000 €  
 KfW-Anforderungen: KfW-Effizienzhaus 55 erreicht



**Gesamtbewertung**



Z~\>}-câ\*^!ÁÖ!^! \*â^!âæ!-KÁ &æÉÁGÁV [ ] } ^} ÁÚ^!^!c^!Ç&æÉÁ! Í€Á" Dæá  
**Jährliche Energiekosten-Einsparung:** ca. ÇFÉÍ€€Á" ÁÉÁ! Í€Á" DKÁ1.120 €

**Finanzierung:**

Á Ç [ ] •cê } äâ\*^!â>à^!ÁS- Y ÉÖæ!| ^!^} Áæ~•^!â {  
 Ú! [ \*!æ { { ÁFÍFÁÖ } ^! \*â^!~â: â^} cÁÚæ} â!^!^} Á  
 Zâ } ••æc: ÁÉÉÍ Í Á Á^!~ÉÁ ÉæÉÁÇ^!âFÉÉÁŠæ~ -: ^!cD

**Tilgungszuschuss KfW:**

->!ÁS- Y Í ÁÇGÍÉÍ ÁÇ [ ] ÁFÉÉÉ€€€Á" DKÁ27.500 €Á

**BAFA:**

Á ~>!ÁÚ^!^!c^!^!^!Á { äcÁÓ!^!^} } , ^!cÉ Y ê! { ^cæ~•&@^!  
 ~} ä!^!^!^!^!^!c^!^!^!ÁÚ~^!^!^!^!^!^!KÁ5.250 €  
 Ö}!^!  
 Ö^!â~^!â~â: â^! : ä [ ] •KÁ2.625 €

**Freistaat:**

Á ~>!ÁÚ^!^!c^!^!^!Á { äcÁÓ!^!^} } , ^!cÉ Y ê! { ^cæ~•&@^!  
 ~} ä!^!^!^!^!^!c^!^!^!ÁÚ~^!^!^!^!^!^!^!^!^!^!^!^!  
 Ö}!^!  
 Ö}!^!^!^!~â: â^! : ÉÓ [ ] •KÁ6.000 €

**Gesamt-Förderung:** 44.425 €

**Darlehens-Restbetrag:** 55.575 €



Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<p>Marktanreizprogramm (Ö Seite 19-22)                      (Förderung von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien im Wärmemarkt)</p> <p><b>Basisförderung:</b> 140 € je m<sup>2</sup> Kollektorfläche, mindestens 2.000 € pro Anlage.</p> <p><b>Basisförderung für reine Warmwasser-Anlagen (ohne Heizungsunterstützung):</b></p> <p><b>Bonusförderung:</b></p> <p><b>APEE:</b> Zusätzliche Förderung für den Austausch besonders ineffizienter Anlagen.</p>			J	J	J
<p>KfW-Programm 151: Energieeffizient Sanieren (Ö Seite 25)</p>	“	“	J	J	J
<p>KfW-Programm 430: Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss (Ö Seite 25)</p>		“	J	J	J
<p>KfW-Programm 153: Energieeffizient Bauen (Ö Seite 25)</p>	“	“	J	J	J
<p>KfW-Programm 167: Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit (Ö Seite 26)</p>	“		J	J	J
<p>Bayerisches Modernisierungsprogramm (Ö Seite 27)                      zur Förderung von Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern und Pflegeplätzen in stationären Altenheimen</p>	“		J	J	J
<p>10.000-Hauser-Programm / EnergieBonus Bayern (Ö Seite 23)</p>		“	J		



Ü@ [c [ç [ |cæã \VÉÁ>à^!Á \æ ~ { Á^ã } ^Áæ|c^! } æcãç^ÁÖ } ^! \*ã^! : ^ ~ \* ~ } \* Áã • cãã } Á |c : c^! ÁZ^ãcÁ • [ Á • ^ @ ! Á  
 äã • \ ~ cã^! cÁ , [ ! ä^ } ÉÁ Öã^! Á Ö! : ^ ~ \* ~ } \* Áç [ ] Á Üc! [ { Áæ ~ • Á Ü [ ] } ^ } |ã & @ c^! | ^ãc^! äã • ÁcE } -æ } \* ÁG€FGÁ  
 Äã } ^ } Á! ^ \* ^! | ^ã & c^! } Á Ö [ [ { ÉÁ Öã^! Á Öã } • ] ^ã • ^ç^! \* > c ~ } \* Á , ~ ! ä^! • ^ãcã^ { Á { ^ @ ! -æ & @ Á ä! æ • cã • & @ Á  
 \* ^ \ > ! : cÉÁ Ö^ } } [ & @ Ä! ä! äcÁ Ü @ [ c [ç [ |cæã \VÁ^ã } ^ Á | @ } ^ } ä^! ÁQ } ç^ • cãcã [ ] KÁ Y^ } } Á^ • Á \* ^ |ã } \* cÉ

ä^ } Á Üc! [ { Áç [ { Á^ã \* ^ } ^ } Á Öæ & @ Á • ^ |ã • cã : ~ Á } ~ c : ^ } Á  
 Ö^! ä! Üc! [ { \* ^ • c^! ^ ~ } \* • \ [ • c^ } Áç [ ] Á ! ÉF ! Á Ö^ } cÁ ] : [ Á S! [ , æcc • ~ } ä^! Áç } ^cc [ Á @ ] ^ Á  
 ÖÖ ÖÉW { |æ \* ^ DÁ • c^! | cÁ • ^ |ã • cÁ \* ^ } ~ c : c^! Á Ü [ ] } ^ } • c! [ { Á } ä & @ cÁ } ~ ! Á - > ! Á Ü! äçæc @ æ ~ • @ æ | c^! ÉÁ  
 • [ ] ä^! } Áç [ ! Áæ | ^ { Áæ ~ & @ Á - > ! Á W } c^! } ^ @ { ^ } Á^ã } ^ Áæcc! æ \ cãç^! Á Ü } cã [ ] Á äæ! É

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<b>KfW-Programm 270: Erneuerbare Energien "Standard" (Ö Seite 24)</b> Ø > ! Áæ   ^ ÁcE }  æ * ^ } ÉÁæ ~ - Á äã^! Á äæ • Á Ö Ö Ö Á : ~ c! ä - cÉÁ Öã } æ } : ä^! ~ } * Á äã • Á : ~ Á F€€ Á Ä ä^! Á B^cc [ É Q } ç^ • cãcã [ ] • \ [ • c^ } ÉÁ { æçÉÁ G Í Á T ä [ Á " Á ] : [ Á X [ ! @ æ ä^ } É	"		J	J	J
<b>Einspeisevergütung nach EEG (Ö Seite 16)</b> Ø > ! Á äã^! Á Öã } • ] ^ã • ~ } * Áç [ ] Á Ü [ ] } ^ } • c! [ { Áã } • Á 4 ~ ^ } c   ä & @ ^ Á B^c : Á^! @ æ   c^ } Á Ü ä^! Á ä } ^ Á * æ! æ } cã^! c^ Á X^! * > c ~ } * Á } æ & @ Á ä^ { Á Ö! } ^ ~ ^! äæ! ^ É Ö } ^! * ä^ } É Ö ^ • ^c : É Á ~ } á Á : , æ! Á - > ! Á äæ • Á Ræ @ ! Á ä^! Á Q } ä^! c! ä^! } æ @ { ^ Á } á äã^! Á - [ ! * ^ } á^ } Á G€Á Ræ @ ! ^ É Á Y^ * ^ } Á ä^! Á • cæ! \ ^ } ÁcE ä • ^ } \ ~ } * Á ä^! Á X^! * > c ~ } * Á ä • cÁ äã^! Á Y ä! c • & @ æ - c   ä & @ \ ^ãc^! ä } ^! Á Ü XÉcE }  æ * ^! Áä } : , ä • & @ ^ } Á B^ã [ & @ Áç [ ! Áæ   ^ { Á ä ~ ! & @ Á äã^! Á * 14 i c { 4 *   ä & @ ^ Á Öã * ^ } } c : ~ } * Á ä^ • Á^! : ^ ~ * c^ } Á Üc! [ { Á * ^ * ^! á^ } É Á W } c^! Á äã^! Á • ^ { ÁcE • } ^ Á cÁ ä! ^ ä^! Á Ü XÉcE }  æ * ^ } Áæ ~ & @ Á , ^ãc^! @ ä } Á^ã } ^ Á ä } } ç [     ^ Á Q } ç^ • cãcã [ ] Á - > ! Á Ü! äçæc @ æ ~ • @ æ   c^! Ác : É Ö É Á { äcÁ Ü } ^ ä & @ ^! DÉ Á W } c^! } ^ @ { ^ } Á ~ } á Á S [ { { ~ } ^ } É Á R^! Á • cæ! \ ^! Á ä^! Á Üc! [ { ] ! ^ã • Á • c^! á * cÉ Á ~ { • [ Á * 14 i ^! Á ä • cÁ ä^! Á X [ ! c^!   ä^! Á Öã * ^ } } c : ~ } * É			J	J	J
<b>Visualisierung</b> Z ~ • æc : - 4! ä^! ~ } * Á - > ! ÁcE } : ^ã * ^ cæ - ^   } Áã } Á ä^! Á Ü & @ ~   ^ Á ~ } á äã } Á ä^! Á S ä! & @ ^ Öæ • Á ÖcE ÖcE - 4! ä^! c^! Öã }  æ * ^ } Áæ } Áæ } Á Ö Ö ÉcE }  æ * ^ } Áç : É Á Ö É Á Ü [  æ! \ [     ^ c [  æ }  æ * ^ } É Á Öã [ { æ • • ^æ }  æ * ^ } É Á Ü @ [ c [ç [  cæã \æ }  æ * ^ } Á ~ • É D Á ä } • ä^ • [ ] ä^! ^ Áã } Á Ö^! ~ - • & @ ~   ^ } É Á V^! & @ } ä^! ^! • & @ ~   ^ } É Á Ö^! ~ - • ä! ä ~ } * • : ^ } c! ^ } É Á > ä^! á c^! á^! ä   ä & @ ^ } ÁcE ~ • ä! ä ~ } * • • cêcc^ } Á ä^! á ä^ } Á Sæ { { ^! } É Áæ   * ^ { ^ } ä! ä^! } á^ } Á Ü & @ ~   ^ } É Á Öæ & @ @ [ & @ • & @ ~   ^ } Á ~ } á Á W } äç^! • äcêc^ } Á [ ä^! Á S ä! & @ ^ } É Á P 4 & @ • c^ } • Á F € G € € Á Ö ! : [ É Á ^ã } { æ   ä * Á ] : [ ÁcE }  æ * ^ É					J
<b>KfW-Programm 275: Erneuerbare Energien "Speicher" (Ö Seite 26)</b> Ø > ! Á • cæcã [ ] ê! ^ Á Öæcc^! ä^! • ^ } äã & @ ^! Á ä } Á X^! : äã } á ~ } * Á { äcÁ Ü XÉcE }  æ * ^ } É Á äã^! Á äã^! Á { Á F € F € G € F H Á ^!   ä & @ c^! cÁ , ~ ! ä^ } É Á Z ä } • * > } • cã * ^! Á S : ^ äãc^ } á Á V ä   * ~ } * • : ~ • & @ ~ • • Á äã • Á : ~ Á F J Á Ä ä^! Á - 4! ä^! - ê @ ä * ^ } Á S [ • c^ } É	"	"	J	J	
<b>10.000-Huser-Programm / EnergieBonus Bayern (Ö Seite 23)</b> Z ~ • êc :   ä & @ Á : ~ Á S - Y É Á ~ } á Á ÖcE ÖcE É T äcc^! } É Á ~ É æ É Áæ ~ & @ Á - > ! Á Ü XÉ Ü } ^ ä & @ ^! • ^ • c^ { ^ É			J		

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<p>Marktanreizprogramm (Ö Seite 19-22)                      (Förderung von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien im Wärmemarkt)                      Die Bedingungen im MAP wurden 2015 erheblich verbessert!</p> <p><b>Basisförderung:</b> pauschal 4.000 € pro Anlage, 4.500 € für Erdsonden-Anlagen  <b>Ausnahme:</b> ...</p> <p>Zusätzliche Fördermaßnahmen                      Innovationsförderung, Kombinationsbonus und Optimierungsmaßnahmen</p> <p><b>APEE:</b> Zusätzliche Förderung für den Austausch besonders ineffizienter Anlagen.</p>		“	J	J	J
<p>Förderung durch Energieversorger</p>		“	J	J	J
<p>KfW-Programm 153: Energieeffizient Bauen (Ö Seite 25)</p>	“	“	J	J	J
<p>KfW-Programm 151: Energieeffizient Sanieren (Ö Seite 25)</p>	“	“	J	J	J
<p>KfW-Programm 167: Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit (Ö Seite 26)</p>	“		J	J	J
<p>10.000-Haushalt-Programm / EnergieBonus Bayern (Ö Seite 23)</p>		“	J		

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<p>Marktanreizprogramm (Ö Seite 19-22) (Förderung von Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien im Wärmemarkt)</p> <p><b>Basisförderung:</b> Für Pellet-, Kombikessel, emissionsarme Scheitholzvergaserkessel und Hackschnitzelanlagen: <b>80 €/kW, mindestens aber 2.000 bis 3.500 €</b></p> <p><b>Innovationsförderung</b> €-&gt; ÄÖ  ^ } , ^   c } ~ c : ~ } * Ä ~ } ä Ä Ü æ   c ä \ \ æ à • &amp; @ ^ ä ~ } * D Ä ~ } ä</p> <p><b>Zusatzförderung</b> € S [ { ä ä E Ä Ö ^ ä e ~ ä ^ ~ ä : ä ^ } : Ä Ä ~ } ä Ä U ] c ä { ä ^   ~ } * • ä [ ] ~ • D</p> <p><b>APEE: Zusätzliche Förderung für den Austausch besonders ineffizienter Anlagen.</b></p>			J	J	J
<p>KfW-Programm: Erneuerbare Energien "Premium" (Ö Seite 24)</p> <p>Ø &gt;   ä ^   c ä ~ c [ { æ c ä • &amp; @ ä ä ^ • &amp; @ ä &amp; \ c ^ Ä Ö ä [ { æ • • ^ Ä { ä c ä { ^ @   ä æ   • Ä F € € Ä \ Y Ä [ ä ^   ä • c   ^ } * Ä , e ! { ^ * ^ - &gt; @   c ^ Ä S Y S E Ö ä [ { æ • • ^ E C E }   æ * ^ } Ä { ä c ä ä ä : ~ Ä G Ä T Y Ä B ^ } } , e ! { ^ E   ä • c } * Ä Ä V ä   * ~ } * • : ~ • &amp; @ ~ • • Ä G € Ä " Ä b ^ Ä \ Y ä ä } • c æ     ä ^   c ^   Ä B ^ } } , e ! {     ä • c } * Ä Ä { æ c Ä Ä   € € € € Ä " Ä S   ä } ^   Ä C E }   æ * ^ } \ 4 } } ^ } ^ } &gt; ä ^   ä ä • Ä Ü ! [ *   ä { { Ä Ö   } ^ ^   ä æ   Ä Ö } ^   * ä ^ } Ä Ä Ü c æ } ä æ   ä Ä ä } æ } : ä ^   c ä , ^   ä ^ } E</p>	"	"	J	J	J
<p>Programm BioKlima: Förderung von Biomasse-Heizwerken in Bayern (Ö Seite 28)</p> <p>Ø 4   ä ^   c ä * ! [   i ^ Ä ä ~ c [ { æ c ä • &amp; @ ä ä ^ • &amp; @ ä &amp; \ c ^ Ä Ö ä [ { æ • • ^ @ ^ ä : æ }   æ * ^ } Ä ä ~ &amp; @ Ä Ü     ^ c • æ }   æ * ^ } Ä Ä H H Ä " Ä ]   [ Ä V [ ] } ^ Ä ^ ä } * ^ • ] æ   c ^ • Ä Ö U , Ä ä &gt; ä ^   Ä æ &amp; @ c Ä R æ @ ! ^ Ä \ æ   \ ~   ä ^   c Ä { æ c ä { æ   Ä G € € € € € Ä " E</p>		"	J	J	J
<p>KfW-Programm 153: Energieeffizient Bauen (Ö Seite 25)</p> <p>Z ä } • * &gt; } • c ä * ^   Ä S   ^ ä ä c Ä c ä ä : Ä : ~ Ä F € € € € € Ä " Ä b ^ Ä Y [ @ ] ^ ä } @ ^ ä c D Ä - &gt;   Ä æ     ^ Ä } ^ ^ } Ä Y [ @ ] * ^ ä e ~ ä ^ Ä ä ä ^ Ä ä ^ } Ä Ü c æ } ä æ   ä Ä ä } ^ • Ä S - Y E Ö - ä : ä ^ } : @ æ ~ • Ä   Ä [ ä ^   Ä ä • • ^   Ä ^     ^ ä &amp; @ ^ } E</p>	"	"	J	J	J
<p>KfW-Programm 151: Energieeffizient Sanieren (Ö Seite 25)</p> <p>Z ä } • * &gt; } • c ä * ^   Ä S   ^ ä ä c Ä - &gt;   Ä æ     Ä Ü æ } ä ^   ~ } * • { æ i } æ @ { ^ } Ä ä ä ^ Ä ä æ • Ä P æ ~ • Ä C Ö æ ~ æ } c   æ * Ä c [   Ä Ø ^ Ä Ä G € € G D Ä : ~ { Ä S - Y E Ö - ä : ä ^ } : @ æ ~ • Ä { æ &amp; @ ^ } Ä Ä V ä   * ~ } * • : ~ • &amp; @ ~ • • Ä ä ä : Ä : ~ Ä G   E   € € Ä " E</p>	"	"	J	J	J
<p>KfW-Programm 167: Energieeffizient Sanieren - Ergänzungskredit (Ö Seite 26)</p> <p>Z ä } • * &gt; } • c ä * ^   Ä Ö æ     ^ @ ^ } Ä - &gt;   Ä ä ä ^ Ä P ä : ~ } * • ^   } ^ ^   ~ } * Ä C W { c ä ^ * Ä æ ~ - Ä Ö   } ^ ^   ä æ   Ä Ö } ^   * ä ^ } D ä ä } Ä Y [ @ ] * ^ ä e ~ ä ^ } Ä ä } æ   æ     Ä : ~ Ä Ö C E Ö C E T ä c c ^   } Ä C T æ   \ c æ }   ^ ä : ]   [ *   ä { { D Ä } ~ c : ä æ   E</p>	"		J	J	J
<p>10.000-Häuser-Programm / EnergieBonus Bayern (Ö Seite 23)</p> <p>Z ~ • e c :   ä &amp; @ Ä : ~ Ä S - Y E Ä ~ } ä Ä Ö C E Ö C E T ä c c ^   } Ä ä ~ Ä æ Ä æ ~ &amp; @ Ä - &gt;   Ä P [   : @ ^ ä : ~ } * Ä { ä c Ä Ü } ^ ä &amp; @ ^   E</p>		"	J		

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<b>KWK-Gesetz (Ö Seite 17)</b> <b>Neu errichtete BHKW bis einschließlich 50 kW</b>			J	J	J
<b>Mini-KWK-Förderung (Ö Seite 19)</b>		“	J	J	J
<b>Energiesteuergesetz</b>			J	J	J
<b>Einspeisevergütung nach EEG</b>			J	J	J
<b>KfW-Programm: Erneuerbare Energien "Premium" (Ö Seite 24)</b>		“	J	J	J
<b>10.000-Huser-Programm / EnergieBonus Bayern (Ö Seite 23)</b>		“	J		

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<p><b>KfW-Programm Erneuerbare Energien "Premium" (Ö Seite 24)</b></p> <p>Österreichische Bundesregierung, Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz, Bundesanstalt für Wirtschaftsförderung</p> <p><b>Voraussetzung:</b> Täglich, bei der Herstellung von Wärme aus erneuerbaren Energien</p> <p><b>Tilgungszuschuss:</b> 10% der Investitionskosten</p> <p><b>Förderhöchstbetrag:</b> 100.000 €</p> <p><b>Antragstellung:</b> ab dem 1. April 2021 bis zum 31. März 2022</p> <p><b>Gefördert werden in diesem Programm auch Biomasseanlagen und (Roh-) Biogasleitungen!</b></p>	"	"	J	J	J

KfW-Bankengruppe  
@cc ] KfW-Bankengruppe

<p><b>Förderung nach KWK-Gesetz 2016 (BAFA)</b></p> <p>Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz</p> <p><b>Förderung:</b> Zuschuss zur Investition</p> <p><b>Antragstellung:</b> ab dem 1. April 2016 bis zum 31. März 2022</p>	"	"	J	J	J
--	---	---	---	---	---

BAFA  
@cc ] Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz

Öffentliche Förderung:  
 Pflanzung von Tiefengeothermieanlagen  
 X: ...

...  
 ...

Förderprogramm	Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
<b>KfW-Programme 272, 282: Erneuerbare Energien "Tiefengeothermie"</b> Ø: ... <b>Finanzierung:</b> ... <b>Konditionen:</b> ... <b>Tilgungszuschüsse:</b> ... ...	"	"	J	J	J

## KfW-Bankengruppe

@cc] KDDààcÉ|~ØF] \*aæ^@

<b>Bayer. Programm zum Ausbau von Tiefengeothermie-Wärmenetzen (Ö Seite 34)</b> Öffentliche Förderung: ...	"	J	J	J
--	---	---	---	---

## LfA Förderbank

@cc] KDDààcÉ|~ØFU { Ø~&

Öffentliche Förderung:  
 ...  
**Alternativ:** ...

Österreichische Bundesregierung  
 Bundesministerium für Wirtschaft und Energie  
 Energieeffizienz-Expertenprogramm (EeEP)  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr

Österreichische Bundesregierung  
 Bundesministerium für Wirtschaft und Energie  
 Energieeffizienz-Expertenprogramm (EeEP)  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr

**Förderprogramm**

**BAFA-Vor-Ort-Beratung (Seit März 2015 mit attraktiveren Zuschüssen!)**

**Zuschusshöhe: 60 Prozent** der Kosten für die Beratung  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr

**Beratersuche unter: [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de)**

Darlehen	Zuschuss	Privat	Unternehmen	Kommunen
	“	J	J	

**BAFA**  
 @cc] KDDàäcÉ|^DF] \* & H} \*

**KfW-Programm 431: Energieeffizient Bauen und Sanieren - Baubegleitung**

**Umfang:** Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr

**Voraussetzung:** Energieeffizient Bauen und Sanieren  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr  
 Förderung von Energieeffizienzmaßnahmen in Privathaushalten  
 Zuschuss bis zu 1.100 € pro Jahr

**Zuschusshöhe:** 1.100 € pro Jahr

	“	J	J	J
--	---	---	---	---

**KfW-Bankengruppe**  
 @cc] KDDàäcÉ|^DF] \* & H} ÖŠ



## Stromerzeugung aus Solarer Strahlungsenergie (Photovoltaik)

Bisher (EEG 2014)								
Erlösobergrenze Marktprämienmodell (verpflichtend über 100 kW <sub>p</sub> )				Feste Einspeisevergütung (für Anlagen bis 100 kW <sub>p</sub> )				
Inbetriebnahme ab	Dachanlagen und Anlagen auf Lärmschutzwänden			Anlagen auf Nichtwohngeb. im Außenbereich	Dachanlagen und Anlagen auf Lärmschutzwänden			Anlagen auf Nichtwohngeb. im Außenbereich
	bis 10 kW <sub>p</sub>	bis 40 kW <sub>p</sub>	bis 1 MW <sub>p</sub>	bis 10 MW <sub>p</sub>	bis 10 kW <sub>p</sub>	bis 40 kW <sub>p</sub>	bis 100 kW <sub>p</sub>	bis 100 kW <sub>p</sub>
€	FG€	FG€H	FF€J	Ï€F	FG€H	FF€J	F€ÏF	Ï€H

Neu (EEG 2017)									
Erlösobergrenze Marktprämienmodell (verpflichtend über 100 kW <sub>p</sub> bis 750 kW <sub>p</sub> )					Feste Einspeisevergütung (für Anlagen bis 100 kW <sub>p</sub> )				Ausschreibung (Anlagen über 750 kW <sub>p</sub> )
Inbetriebnahme ab	Dachanlagen und Anlagen auf Lärmschutzwänden			Freiflächen und Anlagen auf Nichtwohngebäuden im Außenbereich	Dachanlagen und Anlagen auf Lärmschutzwänden			Freiflächen und Anlagen auf Nichtwohngebäuden im Außenbereich	Alle Kategorien
	bis 10 kW <sub>p</sub>	bis 40 kW <sub>p</sub>	bis 750 kW <sub>p</sub>	bis 750 kW <sub>p</sub>	bis 10 kW <sub>p</sub>	bis 40 kW <sub>p</sub>	bis 100 kW <sub>p</sub>	bis 100 kW <sub>p</sub>	über 750 kW <sub>p</sub> bis 2 MW <sub>p</sub>
€	FG€	FG€H	FF€J	Ï€F	FG€H	FF€J	F€ÏJ	Ï€F	P4&c, ^:dÏ€F
€	$  \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n \cdot \left( \frac{1}{1 + \frac{d}{100}} \right)^n  $								

(alle Angaben in €-Cent pro kWh, OHNE GEWÄHR!)

### Änderungen im EEG 2017 für Photovoltaik:

- Der atmende Deckel wird beibehalten. Der angestrebte Zubaukorridor wird auf 2,5 GW pro Jahr festgeschrieben (tatsächlicher Ausbau jedoch deutlich geringer, derzeit bei nur 1 GW/a).
- Anlagen über 750 kW<sub>p</sub> (egal ob Dach- oder Freiflächen, bis max. 10 MW<sub>p</sub>) können nur noch gebaut werden, wenn sie am Ausschreibungsverfahren teilnehmen. Ausgeschrieben werden 600 MW pro Jahr, in drei Runden zu 200 MW.
- Die Flächekulisse für Freiflächen hat sich erweitert: Möglich sind wieder Anlagen entlang Schienen und Autobahnen, Konversionsflächen, versiegelte Flächen und - beim Erlass einer Verordnung im jeweiligen Bundesland - auch benachteiligte Acker- und Grünlandflächen.

- Eine feste Einspeisevergütung (bislang Kernbestandteil des EEG) gibt es nur noch für Anlagen bis 100 kW<sub>p</sub>. Anlagen über 100 kW<sub>p</sub> sind zur Direktvermarktung verpflichtet. Anlagen über 750 kW<sub>p</sub> erhalten den im Ausschreibungsverfahren ermittelten Preis.
- Die Degression für die feste Einspeisevergütung beträgt 0,5 Prozent pro Monat ab 1. Februar 2017 (maximal 2,8 Prozent bei Überschreiten des Korridors um mehr als 5 MW). Allerdings reduziert sich die Degression schneller als bisher, wenn zu wenig gebaut wird. Sie liegt bei 0 Prozent, wenn weniger als 2,1 GW zugebaut werden. Wird der Korridor noch deutlicher unterschritten, wird die Vergütung angehoben: +1,5 Prozent unter 1,7 GW bzw. +3 Prozent bei Ausbau unter 1,3 GW.
- Eine erste Anhebung der Vergütung wird aufgrund der aktuell niedrigen Zubauzahlen bereits für Februar 2017 erwartet.
- Am angestrebten Gesamtausbau von 52 GW (Ende 2016: fast 41 GW erreicht) wird festgehalten, danach keine Vergütung mehr für neue Anlagen.

## KWK-Gesetz 2016

KWK-Anlage bis 50 kW <sub>el</sub>	KWK-Zuschlag Einspeisung bis 100 kW <sub>el</sub>	KWK-Zuschlag Selbstverbrauch bis 250 kW <sub>el</sub>	geförderte Vollbenutzungs- stunden (VBH)
bis 50 kW <sub>el</sub>	1 €	1 €	<b>60.000</b>
größer 50 kW <sub>el</sub> bis 100 kW <sub>el</sub>	1 €	1 €	60.000
größer 100 kW <sub>el</sub> bis 250 kW <sub>el</sub>	1 €	1 €	60.000
größer 250 kW <sub>el</sub> bis 2 MW <sub>el</sub>	1 €	1 €	60.000
größer als 2 MW <sub>el</sub>	1 €	1 €	60.000
<b>Modernisierte oder nachgerüstete Anlagen</b>	werden hinsichtlich der Vergütungshöhe gefördert wie Neuanlagen, hinsichtlich der Vergütungsdauer gelten folgende Abstufungen: Modernisierung: bei 25-50% der Neubaukosten 15.000 VBH, darüber 30.000 VBH Nachrüstung: 10-25% der Neubaukosten 10.000 VBH, bei 25-50% 15.000 VBH und darüber 30.000 VBH		

Durch das neue KWK-G 2016 haben sich zahlreiche Veränderungen (in der Regel Verbesserungen) ergeben. Aus Platzgründen können hier nicht alle aufgeführt werden. Am bemerkenswertesten ist sicherlich die Verlängerung der Förderdauer für kleine Anlagen bis 50 kW<sub>el</sub> auf bis zu 60.000 Vollbenutzungsstunden. Allerdings steht das Gesetz noch immer (Stand 07/2016) unter dem Vorbehalt einer beihilferechtlichen Genehmigung durch die EU-Kommission!

- Anlagen mit einer elektrischen Leistung bis 20kW (Mini-BHKW) können zusätzlich einen Investitions-kostenzuschuss vom BAFA erhalten (siehe nächste Seite).
- Für den erzeugten Strom gibt es einen KWK-Zuschlag, wenn die Anlage beim BAFA zugelassen wurde. Die Höhe dieses Zuschlags ist abhängig davon, ob der Strom ins öffentliche Netz eingespeist oder selbst verbraucht wird (Tabelle links).
- Anlagen über 100 kW<sub>el</sub> erhalten für den Eigenverbrauch in der Regel keinen Zuschlag mehr (ausgenommen sind spezielle Contracting-Lösungen). Für Anlagen über 100 kW<sub>el</sub> besteht außerdem die Pflicht zur Direktvermarktung des eingespeisten Stroms.
- Für Anlagen, die am Emissionshandel teilnehmen, erhöht sich der KWK-Zuschlag um jeweils 0,3 Cent.
- Zusätzlich zum KWK-Zuschlag zahlen die Stromnetzbetreiber einen Preis für den eingespeisten Strom. Für Anlagen bis 2 MW<sub>el</sub> ist dies der durchschnittliche Preis für Grundlaststrom an der Strombörse in Leipzig (EEX Baseload) im jeweils vorangegangenen Quartal. (z.B. im 1. Quartal 2016: 2,517 Cent/kWh)
- Vermiedene Netzentgelte werden ebenfalls dem Anlagenbetreiber gutgeschrieben.
- Außerdem erhalten Sie vom zuständigen Hauptzollamt auf Antrag eine Rückerstattung der Energiesteuer.
- In Zeiten, in denen der Strompreis am Spotmarkt (EPEX) null oder negativ ist, wird kein KWK-Zuschlag gezahlt. Diese Zeiten werden aber nicht auf die Vollbenutzungsstunden angerechnet, die Förderung wird also entsprechend verkürzt.



Seit Jan. 2015 werden vom BAFA neue Mini-Blockheizkraftwerke bis 20 kW<sub>el</sub> in bestehenden Gebäuden (nicht in Neubauten!) mit höheren Zuschüssen gefördert, was insbesondere kleinsten Anlagen zugute kommt.

Ökologische Vorteile: Mini-KWK-Anlagen sind emissionsfrei und produzieren Strom und Wärme gleichzeitig. Sie sind besonders für kleine Gebäude geeignet und können die Energieeffizienz des Gebäudes erhöhen.

**Bonusförderung:** Ökologische Vorteile: Mini-KWK-Anlagen sind emissionsfrei und produzieren Strom und Wärme gleichzeitig. Sie sind besonders für kleine Gebäude geeignet und können die Energieeffizienz des Gebäudes erhöhen.

**Wärmeeffizienzbonus** 25% der Basisförderung

**Stromeffizienzbonus** 60% der Basisförderung

El. Leistung [kW <sub>el</sub> ]		Basisförderung	X [kW <sub>el</sub> ] > 10 Stromeffizienzbonus [kW <sub>el</sub> ] > 10
von	bis einschließlich	Euro pro kW <sub>el</sub>	elektr. Wirkungsgrad [%]
€	F	1.900	NÄHF Æ
F	I	300	NÄHF Æ
I	F€	100	NÄHH Æ
F€	G€	10	NÄH Í Æ

Neu seit August 2016!  
Effizienzpumpen: Hydraulischer Abgleich

**Effizienzpumpen:**

Effizienzpumpen sind Pumpen, die einen Wirkungsgrad von mindestens 0,85 aufweisen. Sie sind für die Optimierung der Heizungsanlage geeignet und können die Energieeffizienz des Gebäudes erhöhen.

**Hydraulischer Abgleich:**

Hydraulischer Abgleich ist ein Verfahren zur Optimierung der Heizungsanlage. Er besteht darin, den Strömungswiderstand in den Heizungsleitungen auszugleichen, um eine gleichmäßige Wärmeverteilung zu gewährleisten.

**Förderung:**

Ökologische Vorteile: Mini-KWK-Anlagen sind emissionsfrei und produzieren Strom und Wärme gleichzeitig. Sie sind besonders für kleine Gebäude geeignet und können die Energieeffizienz des Gebäudes erhöhen.

Pro Heizungsanlage kann jede förderfähige Maßnahme nur ein Mal beantragt werden. Vor Maßnahmenbeginn ist eine Registrierung auf der BAFA-Homepage erforderlich!







### Übersicht Biomasse

Maßnahme	Basisförderung	Innovationsförderung				Zusatzförderung: <sup>9</sup>			
		Brennwertnutzung <sup>4</sup>		Partikelabscheidung <sup>5</sup>		Nachrüstung <sup>6</sup>	Kombinationsbonus		Optimierungsmaßnahme <sup>11</sup>
		Gebäudebestand	Neubau	Gebäudebestand	Neubau		Solkollektoranlage, Wärmepumpenanlage	Wärmenetz	
Anlagen von 5 bis max. 100,0 kW Nennwärmeleistung	Gebäudebestand								
Pelletofen mit Wassertasche	5 kW bis 25,0 kW	2.000 €							mit Errichtung:
	25,1 kW bis max. 100 kW	80 €/kW			3.000 €	2.000 €			
Pelletkessel	5 kW bis 37,5 kW	3.000 €	4.500 €	3.000 €	4.500 €	3.000 €			10 % der Nettoinvestitionskosten <sup>11.1</sup>
	37,6 kW bis max. 100 kW	80 €/kW							
Pelletkessel mit einem Pufferspeicher von mind. 30 l/kW	5 kW bis 43,7 kW	3.500 €	5.250 €	3.500 €	5.250 €	3.500 €	750 €	500 €	zusätzlich 0,5 x Basis- oder Innovationsförderung
	43,8 kW bis max. 100 kW	80 €/kW							
Hackschnitzelkessel mit einem Pufferspeicher von mind. 30 l/kW	pauschal 3.500 € je Anlage	5.250 € <sup>7</sup>	3.500 € <sup>7</sup>	5.250 €	3.500 €				nachträglich (nach 3 – 7 Jahren):
		4.500 € <sup>8</sup>	3.000 € <sup>8</sup>						
Scheitholzvergaserkessel mit einem Pufferspeicher von mind. 55 l/kW	pauschal 2.000 € je Anlage	5.250 € <sup>7</sup>	3.500 € <sup>7</sup>	3.000 €	2.000 €				100 bis max. 200 € <sup>11.2</sup>
		4.500 € <sup>8</sup>	3.000 € <sup>8</sup>						

Übersicht Biomasse

Öl- und Gasheizungen, die mit Biomasse befeuert werden, sind für die Förderung im Rahmen des Marktanreizprogramms (MARP) eligible. Die Förderung erfolgt über die Basisförderung und die Innovationsförderung. Die Basisförderung beträgt 2.000 € für Pelletöfen mit Wassertasche und 3.000 € für Pelletkessel. Die Innovationsförderung beträgt 4.500 € für Pelletkessel und 5.250 € für Pelletkessel mit einem Pufferspeicher. Die Zusatzförderung beträgt 750 € für Pelletkessel mit einem Pufferspeicher und 500 € für Pelletkessel mit einem Pufferspeicher. Die Optimierungskosten betragen 10 % der Nettoinvestitionskosten.

Die Förderung erfolgt über die Basisförderung und die Innovationsförderung. Die Basisförderung beträgt 2.000 € für Pelletöfen mit Wassertasche und 3.000 € für Pelletkessel. Die Innovationsförderung beträgt 4.500 € für Pelletkessel und 5.250 € für Pelletkessel mit einem Pufferspeicher. Die Zusatzförderung beträgt 750 € für Pelletkessel mit einem Pufferspeicher und 500 € für Pelletkessel mit einem Pufferspeicher. Die Optimierungskosten betragen 10 % der Nettoinvestitionskosten.



















































