

# Bekanntmachung

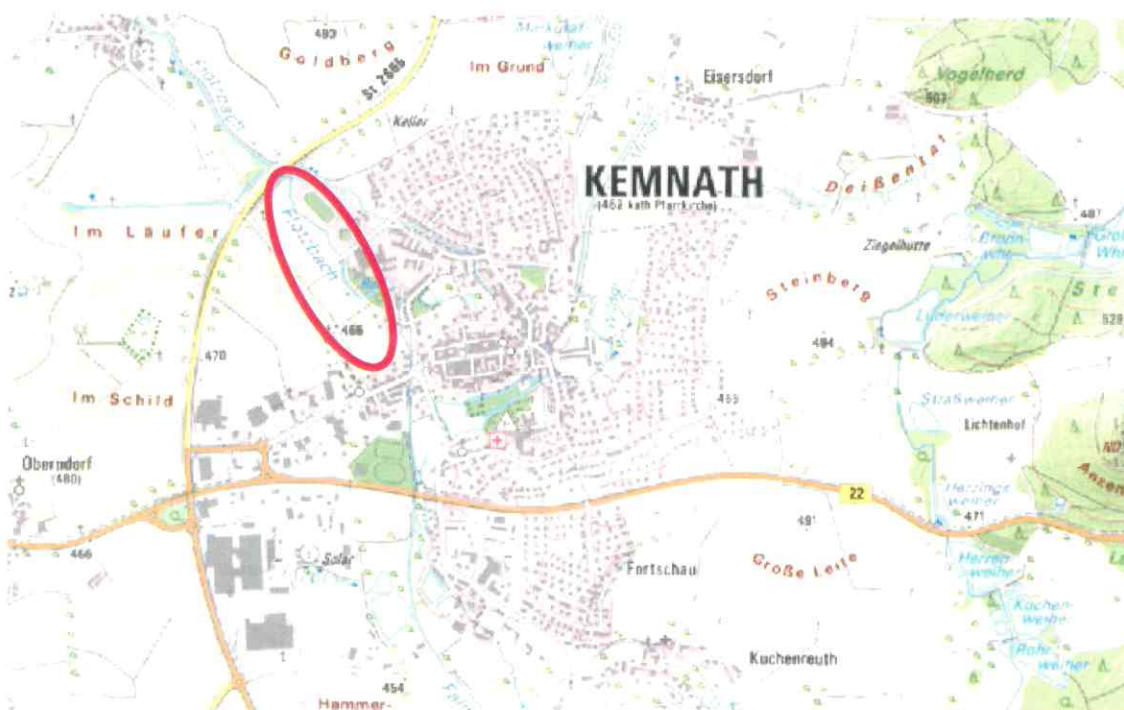
Zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Für den Bebauungs- und Grünordnungsplan „Realschule Kemnath“, Stadt Kemnath mit 28. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes „Schul- und Sportzentrum Berndorfer Str.“

Der Stadtrat Kemnath beabsichtigt die Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplanes mit Umweltbericht mit Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für das Plangebiet der zukünftigen Realschule mit Sportzentrum.

Das Planungsgebiet für den Bebauungsplan wird begrenzt durch die Berndorfer Straße im Westen, durch die neue Kita der Stadt Kemnath, Fl.-Nr. 1063/1, 347/2, Gem. Kemnath, im Süden, den Flötzbach im Osten und die Fl.-Nrn. 1059 und 1059/1, Gem.: Kemnath im Norden. Das Planungsgebiet umfasst ca. 5,0 Hektar.

Das Planungsgebiet für die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes wird begrenzt durch die Berndorfer Straße im Westen, durch die Fl.-Nrn. 389/1, 387, 347/2, Gem. Kemnath im Süden, durch die bestehende Schulsportanlage, Mehrzweckhalle und dem Hallenbad im Osten und Fl.Nr. 831 Gem. Kemnath und den bestehenden Wirtschaftsweg entlang der Staatsstraße ST2665 im Norden. Das Planungsgebiet umfasst ca. 6,9 Hektar.



Übersichtslageplan



Flächenumgriff 28. Änderung des Flächennutzungsplanes



Geltungsbereich Bebauungsplan

Zur Information und Unterrichtung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung und Entwicklung des Gebiets in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen findet am

**Donnerstag, den 30.07.2020 um 17:30 Uhr in der  
Mehrzweckhalle Kemnath, Badstraße 12, 95478 Kemnath**

eine öffentliche Informationsveranstaltung statt, zu der wir alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich einladen.

Hierbei besteht auch die Möglichkeit zur Äußerung und Erörterung.

Kemnath, 15.07.2020

Roman Schäffler  
1. Bürgermeister