

SITZUNG DES STADTRATES AM 07.10.2024 UM 18.30 UHR IM SITZUNGSSAAL DES RATHAUSES KEMNATH, STADTPLATZ 38, 95478 KEMNATH

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

1. Genehmigung der Niederschrift**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift

- zur Stadtratssitzung vom 02.09.2024

in der vorgelegten Fassung.

Einstimmig beschlossen

Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

2. Neubestellung von Familienbeauftragten der Stadt**Beschluss:**

1. Der Stadtrat bestellt Frau Renate Pressler zur Familienbeauftragten der Stadt Kemnath.

2. Der Stadtrat bestellt Frau Sonja Sporrer zur stellvertretenden Familienbeauftragten der Stadt Kemnath

Einstimmig beschlossen

Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

3. Aufstellung des Bebauungsplanes "Lohäcker - Erweiterung" mit gleichzeitiger 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kemnath**Beschluss:**

Die Stadt Kemnath beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Lohäcker - Erweiterung“, entsprechend des Bebauungsplanentwurfs vom 7. Oktober 2024, für die Grundstücke Flur-Nrn. 1399, 1398 und eine Teilfläche 1395 Gemarkung Kemnath und die Flur-Nr. 126 Gemarkung Fortschau gemäß §§ 2 ff Baugesetzbuch (BauGB).

Das vorgesehene Baugebiet wird als „Allgemeines Wohngebiet - WA“ gem. § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO) ausgewiesen.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Bauleitplanverfahren gemäß § 3 Abs. 1 i. V. m. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.

Einstimmig beschlossen Ja 20 Nein 0 Anwesend 20

Beschluss:

Der Flächennutzungsplan der Stadt Kemnath wird wie folgt angepasst:

Fläche des Grundstücks, Flur-Nrn. 1399, 1398 und eine Teilfläche 1395 Gemarkung Kemnath und die Flur-Nr. 126 Gemarkung Fortschau (bisher als landwirtschaftliche Fläche dargestellt) werden als Allgemeines Wohngebiet (WA) gem. § 4 der Baunutzungsverordnung (BauNVO) im Flächennutzungsplan der Stadt Kemnath ausgewiesen.

Das Verfahren zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes ist zeitgleich mit dem Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Lohäcker – Erweiterung“ durchzuführen.

Einstimmig beschlossen

Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0

4. Vollzug der Gemeindeordnung; Feststellung der Jahresrechnung 2021 der Stadt Kemnath

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt von dem Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung und von den laut Niederschrift vom 19.03.2024 durch die Verwaltung veranlassten Maßnahmen zustimmend Kenntnis. Die im Rahmen der örtlichen Rechnungsprüfung festgestellten überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben werden nachträglich durch den Stadtrat genehmigt.

Die Jahresrechnung 2021 der Stadt Kemnath wird mit dem als Anlage beigefügten Rechnungsergebnis gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt.

Der Rücklagenstand zum 31.12.2021 belief sich auf 79.140.890,20 €, zum Jahresabschluss 2021 (28.09.2022) betrug die Rücklage 150.182.705,80 €.

Der Schuldenstand zum 31.12.2021 betrug gesamt 1.738.275,01 €.

Einstimmig beschlossen

Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0

5. Vollzug der Gemeindeordnung; Feststellung der Jahresrechnung 2021 der Spitalstiftung Kemnath

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt von dem Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung und von den laut Niederschrift vom 19.03.2024 durch die Verwaltung veranlassten Maßnahmen zustimmend Kenntnis.

Die Jahresrechnung 2021 der Spitalstiftung Kemnath wird mit dem als Anlage beigefügten Rechnungsergebnis gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt.

Die allgemeine Rücklage belief sich zum 31.12.2021 auf 60.812,76 €, zum Jahresabschluss 2021 am 18.10.2022 belief sich die Rücklage auf 104.191,04 €.

Der Stand des kommunalen Bausparers betrug zum 31.12.2021: 43.984,77 €.

Der Schuldenstand zum 31.12.2021 betrug gesamt 0,00 €.

Einstimmig beschlossen

Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0

6. Vollzug der Gemeindeordnung; Entlastung zur Jahresrechnung 2021 für die Stadt Kemnath

Beschluss:

Zur Jahresrechnung der Stadt Kemnath für das Haushaltsjahr 2021 wird mit dem unter Beschluss vom 07.10.2024 unter Lfd. Nr. 82 - öffentlicher Teil - festgestellten Ergebnis gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

7. Vollzug der Gemeindeordnung; Entlastung zur Jahresrechnung 2021 für die Spitalstiftung Kemnath

Beschluss:

Zur Jahresrechnung der Spitalstiftung Kemnath für das Haushaltsjahr 2021 wird mit dem unter Beschluss vom 07.10.2024 unter Lfd. Nr. 83 - öffentlicher Teil - festgestellten Ergebnis gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung erteilt.

Einstimmig beschlossen

Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

**8. Altstadt Kemnath;
Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm Wachstum und nachhaltige
Erneuerung Programmjahr 2025**

Beschluss:

Zur Fortführung der städtebaulichen Maßnahmen beantragt die Stadt Kemnath die Aufnahme in das Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung für das Programmjahr 2025.

Einstimmig beschlossen

Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0

9. Förderprogramm "Junge Familien - Leben und Wohnen in Kemnath", Verlängerung der Förderung

Beschluss 1:

Der Stadtrat lehnt die Vereinheitlichung der Fördersätze für die Kinderförderung im Rahmen des Kaufs oder Neubaus von Wohneigentum für alle Bereiche des Stadtgebietes und die Ortsteile in Höhe der bisher nur für die Ortskerne von Kemnath und Waldeck geltenden Fördersatz ab.

Mehrheitlich abgelehnt Ja 17 Nein 3 Anwesend 20

Beschluss 2:

Die Stadt Kemnath verlängert das Förderprogramm "Junge Familien - Leben und Wohnen in Kemnath" um weitere drei Jahre bis zum 31.12.2027. Gleichzeitig ist das Programm mit der Förderung der Erstausrüstung für Schulanfänger in Höhe von 100 Euro um einen Fördertatbestand zu erweitern.

Für 2025, 2026 und 2027 sind entsprechende Haushaltsmittel bereitzustellen.

Eine aktuelle Fassung der Förderrichtlinien mit Anlagen (Lageplänen) ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Mehrheitlich beschlossen

Ja 17 Nein 3 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0

10. Marktverordnung 2025

Beschluss:

Der Entwurf der vorgelegten Verordnung der Stadt Kemnath vom 07.10.2024 über die Öffnung von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen aus Anlass von Märkten im Kalenderjahr 2025 wird angenommen. Die Öffnungszeit wird jeweils bis 17.00 Uhr verlängert.

Die Verordnung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Einstimmig beschlossen

Ja 20 Nein 0 Anwesend 20 Persönlich beteiligt 0
